



Правовой акт имеет  
нормативный характер

Начальник  
Нормативно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З      ОКУД 0251151

- 5. 03. 2022

№ 26 -п

**О внесении изменений в приказ Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга  
от 28.11.2018 № 130-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 02.02.2022 № 3/2022, от 02.02.2022 № 3-с/2022

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 2 к Приказу «Кадастровая стоимость зданий» строку с порядковым номером 41357 изложить в следующей редакции:

«	41357	78:31:0126401:4	г.Санкт-Петербург, Караванная улица, дом 1	392332866.58	».
---	-------	-----------------	-----------------------------------------------	--------------	----

1.2. В Приложении 3 к Приказу «Кадастровая стоимость жилых помещений» строку с порядковым номером 71802 изложить в следующей редакции:

«	71802	78:31:0126401:9	г.Санкт-Петербург, Караванная улица, дом 1, литера. А, кв. 1	2764745.31	».
---	-------	-----------------	--------------------------------------------------------------------	------------	----

1.3. В Приложении 4 к Приказу «Кадастровая стоимость нежилых помещений»:

1.3.1. строки с порядковыми номерами 293935-293942 изложить в следующей редакции:

«	293935	78:31:0126401:17	г.Санкт-Петербург, ул. Караванная, д. 1, литера. А, пом. 2ЛК	2594548.95	».
---	--------	------------------	--------------------------------------------------------------------	------------	----

293936	78:31:0126401:19	г.Санкт-Петербург, ул. Караванная, д. 1, литера. А, пом. 36-Н	181542.78	
293937	78:31:0126401:20	г.Санкт-Петербург, ул. Караванная, д. 1, литера. А, пом. 37-Н	427381.97	
293938	78:31:0126401:21	г.Санкт-Петербург, ул. Караванная, д. 1, литера. А, пом. 38-Н	1285928.05	
293939	78:31:0126401:23	г.Санкт-Петербург, ул. Караванная, д. 1, литера. А, пом. 40-Н, 52-Н	10132356.62	
293940	78:31:0126401:39	г.Санкт-Петербург, ул. Караванная, д. 1, литера. А, пом. 54-Н	13661094.48	
293941	78:31:0126401:40	г.Санкт-Петербург, ул. Караванная, д. 1, литера. А, пом. 55-Н	15722361.51	
293942	78:31:0126401:43	г.Санкт-Петербург, ул. Караванная, д. 1, литера. А, пом. 58-Н	835853.23	»;

1.3.2. строку с порядковым номером 293944 изложить в следующей редакции:

«	293944	78:31:0126401:59	г.Санкт-Петербург, ул. Караванная, д. 1, литера. А, пом. 42-Н,43-Н,44-Н,45-Н, 53-Н,Л-3	64364481.15	»;
---	--------	------------------	----------------------------------------------------------------------------------------	-------------	----

1.3.3. строки с порядковыми номерами 293946-293949 изложить в следующей редакции:

«	293946	78:31:0126401:60	г.Санкт-Петербург, ул. Караванная, д. 1, литера. А, пом. 24-Н,27-Н,48-Н,57-Н, 60-Н,Л-4	94818283.14	
	293947	78:31:0126401:61	г.Санкт-Петербург, ул. Караванная, д. 1, литера. А, пом. 15-Н,28-Н,29-Н,30-Н, 46-Н,47-Н,49-Н,50-Н,56-Н, 61-Н,Л-5,Л-6	95601186.40	
	293948	78:31:0126401:63	г.Санкт-Петербург, ул. Караванная, д. 1, литера. А, пом. 5-Н,26-Н,41-Н,51-Н,7-ЛК	27386485.37	
	293949	78:31:0126401:64	г.Санкт-Петербург, ул. Караванная, д. 1, литера. А, пом. 6-Н,7-Н,8-Н,35-Н,58-Н	103679840.28	».

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному управлению Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить направление настоящего приказа в общедоступные базы правовой информации для принятия решения о его публикации.

4. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета:

4.1. в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее – орган регистрации прав).

4.2. в течение тридцати рабочих дней обеспечить в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирование об издании настоящего приказа путем:

4.2.1. размещения извещения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2.2. направления информации с приложением извещения в ООО «Информационно-издательский центр «Недвижимость Петербурга» (kn@np-inform.ru) для опубликования извещения в газете «Недвижимость и строительство Петербурга»;

4.2.3. размещения извещения на информационных щитах Комитета;

4.2.4. направления информации во внутригородские муниципальные образования Санкт-Петербурга (далее – МО) (адреса МО указаны на официальных сайтах МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») для обеспечения информирования о принятии настоящего приказа путем размещения соответствующей информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования соответствующей информации в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление и Управление информатизации и автоматизации, по принадлежности вопросов.

Заместитель председателя Комитета



К.А. Кононевская